



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito

Estado de São Paulo

Projeto de Lei nº 019
De 11 de abril de 2022

CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO BONITO
Protocolo nº 151 / 20 22
Recebido em 12 / 04 / 20 22
Às 11:48 por União

“Dispõe sobre alterar o perímetro urbano da cidade de Ribeirão Bonito”.

Artigo 1º A área urbana da sede do Município de Ribeirão Bonito fica, por força da presente Lei, limitada pelo seguinte perímetro:

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **1**, de coordenadas **N 7.559.622,56m** e **E 792.086,12m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.055 e na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.345; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.345, com os seguintes azimutes e distâncias: 132°26'27" e 83,77 metros até o ponto **2**, de coordenadas **N 7.559.566,03m** e **E 792.147,94m**; 94°16'18" e 299,65 metros até o ponto **3**, de coordenadas **N 7.559.543,71m** e **E 792.446,76m**; 94°33'52" e 246,67 metros até o ponto **4**, de coordenadas **N 7.559.524,08m** e **E 792.692,65m**; 88°23'27" e 100,77 metros até o ponto **5**, de coordenadas **N 7.559.526,91m** e **E 792.793,38m**; 131°24'06" e 130,69 metros até o ponto **6**, de coordenadas **N 7.559.440,48m** e **E 792.891,41m**; 152°23'43" e 97,12 metros até o ponto **7**, de coordenadas **N 7.559.354,42m** e **E 792.936,41m**; 120°02'59" e 85,35 metros até o ponto **8**, de coordenadas **N 7.559.311,68m** e **E 793.010,29m**; 150°22'40" e 84,02 metros até o ponto **9**, de coordenadas **N 7.559.238,64m** e **E 793.051,82m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-020; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-020, com o seguinte azimute e distância: 149°58'19" e 13,51 metros até o ponto **10**, de coordenadas **N 7.559.226,95m** e **E 793.058,58m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 288; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 288, com os seguintes azimutes e distâncias: 108°36'51" e 60,68 metros até o ponto **11**, de coordenadas **N 7.559.207,58m** e **E 793.116,09m**; 125°17'57" e 80,70 metros até o ponto **12**, de coordenadas **N 7.559.160,95m** e **E 793.181,95m**; 127°24'54" e 24,80 metros até o ponto **13**, de coordenadas **N 7.559.145,88m** e **E 793.201,65m**; 136°46'49" e 102,42 metros até o ponto **14**, de coordenadas **N 7.559.071,24m** e **E 793.271,79m**; 139°27'27" e 137,29 metros até o ponto **15**, de coordenadas **N 7.558.966,91m** e **E 793.361,03m**; 35°07'36" e 424,25 metros até o ponto **16**, de coordenadas **N 7.559.313,90m** e **E 793.605,14m**; 124°47'47" e 268,60 metros até o ponto **17**, de coordenadas **N 7.559.160,62m** e **E 793.825,71m**; 173°19'06" e 112,50 metros até o ponto **18**, de coordenadas **N 7.559.048,88m** e **E 793.838,80m**; 177°17'21" e 12,26 metros até o ponto **19**, de coordenadas **N 7.559.036,63m** e **E 793.839,38m**; 191°13'53" e 170,30 metros até o ponto **20**, de coordenadas **N 7.558.869,59m** e **E 793.806,21m**; 203°15'47" e 40,92 metros até o ponto **21**, de coordenadas **N 7.558.832,00m** e **E 793.790,05m**; 220°17'58" e 44,87 metros até o ponto **22**, de coordenadas **N 7.558.797,78m** e **E 793.761,03m**; 251°54'09" e 11,81 metros até o ponto **23**, de coordenadas **N 7.558.794,11m** e **E 793.749,80m**; 262°53'42" e 99,52 metros até o ponto **24**, de coordenadas **N 7.558.781,80m** e **E 793.651,04m**; 236°00'14" e 48,27 metros até o ponto **25**, de coordenadas **N 7.558.754,81m** e **E 793.611,02m**; 213°51'04" e 47,39 metros até o ponto **26**, de coordenadas **N 7.558.715,45m** e **E 793.584,62m**; 211°13'16" e 66,44 metros até o ponto **27**, de coordenadas **N 7.558.658,63m** e **E 793.550,18m**; 146°55'06" e 36,57 metros até o ponto **28**, de coordenadas **N 7.558.627,99m** e **E 793.570,14m**;



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

147°44'41" e 391,65 metros até o ponto 29, de coordenadas N 7.558.296,78m e E 793.779,16m; 147°42'03" e 285,44 metros até o ponto 30, de coordenadas N 7.558.055,51m e E 793.931,68m; 184°39'26" e 217,13 metros até o ponto 31, de coordenadas N 7.557.839,10m e E 793.914,05m; 197°47'59" e 9,13 metros até o ponto 32, de coordenadas N 7.557.830,41m e E 793.911,26m; 213°45'19" e 14,65 metros até o ponto 33, de coordenadas N 7.557.818,23m e E 793.903,12m, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-030; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-030, com o seguinte azimute e distância: 191°00'24" e 20,01 metros até o ponto 34, de coordenadas N 7.557.798,59m e E 793.899,30m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 288; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 288, com os seguintes azimutes e distâncias: 160°26'08" e 55,66 metros até o ponto 35, de coordenadas N 7.557.746,14m e E 793.917,94m; 156°02'15" e 3,74 metros até o ponto 36, de coordenadas N 7.557.742,72m e E 793.919,46m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 454; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 454, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°53'44" e 53,49 metros até o ponto 37, de coordenadas N 7.557.711,96m e E 793.875,70m; 219°21'28" e 90,12 metros até o ponto 38, de coordenadas N 7.557.642,28m e E 793.818,55m; 213°08'43" e 46,67 metros até o ponto 39, de coordenadas N 7.557.603,20m e E 793.793,03m; 183°18'16" e 74,94 metros até o ponto 40, de coordenadas N 7.557.528,38m e E 793.788,71m; 221°55'42" e 76,67 metros até o ponto 41, de coordenadas N 7.557.471,34m e E 793.737,48m; 234°52'40" e 63,03 metros até o ponto 42, de coordenadas N 7.557.435,08m e E 793.685,93m; 251°58'06" e 28,75 metros até o ponto 43, de coordenadas N 7.557.426,18m e E 793.658,59m; 240°16'57" e 31,23 metros até o ponto 44, de coordenadas N 7.557.410,70m e E 793.631,47m; 223°53'12" e 54,58 metros até o ponto 45, de coordenadas N 7.557.371,36m e E 793.593,63m; 226°12'48" e 75,80 metros até o ponto 46, de coordenadas N 7.557.318,91m e E 793.538,91m; 217°15'39" e 65,06 metros até o ponto 47, de coordenadas N 7.557.267,13m e E 793.499,52m; 221°41'35" e 75,88 metros até o ponto 48, de coordenadas N 7.557.210,47m e E 793.449,05m; 221°22'08" e 52,70 metros até o ponto 49, de coordenadas N 7.557.170,92m e E 793.414,22m; 223°24'55" e 71,34 metros até o ponto 50, de coordenadas N 7.557.119,10m e E 793.365,19m; 219°41'31" e 111,14 metros até o ponto 51, de coordenadas N 7.557.033,58m e E 793.294,21m; 232°15'08" e 43,08 metros até o ponto 52, de coordenadas N 7.557.007,21m e E 793.260,15m; 198°56'44" e 73,09 metros até o ponto 53, de coordenadas N 7.556.938,08m e E 793.236,42m; 228°49'21" e 64,92 metros até o ponto 54, de coordenadas N 7.556.895,34m e E 793.187,56m; 236°47'24" e 41,04 metros até o ponto 55, de coordenadas N 7.556.872,86m e E 793.153,22m; 168°06'58" e 125,09 metros até o ponto 56, de coordenadas N 7.556.750,45m e E 793.178,98m; 177°54'07" e 88,78 metros até o ponto 57, de coordenadas N 7.556.661,73m e E 793.182,23m; 90°34'19" e 35,06 metros até o ponto 58, de coordenadas N 7.556.661,38m e E 793.217,29m; 94°35'39" e 8,99 metros até o ponto 59, de coordenadas N 7.556.660,66m e E 793.226,25m; 98°03'04" e 40,98 metros até o ponto 60, de coordenadas N 7.556.654,92m e E 793.266,83m; 109°44'00" e 26,66 metros até o ponto 61, de coordenadas N 7.556.645,92m e E 793.291,92m; 113°26'22" e 121,15 metros até o ponto 62, de coordenadas N 7.556.597,73m e E 793.403,07m; 205°24'19" e 10,16 metros até o ponto 63, de coordenadas N 7.556.588,55m e E 793.398,71m; 113°57'43" e 122,10 metros até o ponto 64, de coordenadas N 7.556.538,96m e E 793.510,29m; 118°10'03" e 30,87 metros até o ponto 65, de coordenadas N 7.556.524,39m e E 793.537,50m; 123°11'09" e 148,09 metros até o ponto 66, de coordenadas N 7.556.443,33m e E 793.661,44m; 103°26'21" e 84,94 metros até o ponto 67, de coordenadas N 7.556.423,59m e E 793.744,05m;



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

115°48'02" e 42,90 metros até o ponto **68**, de coordenadas **N 7.556.404,92m** e **E 793.782,67m**; 113°00'26" e 65,65 metros até o ponto **69**, de coordenadas **N 7.556.379,26m** e **E 793.843,10m**; 117°04'18" e 22,76 metros até o ponto **70**, de coordenadas **N 7.556.368,90m** e **E 793.863,37m**; 112°34'11" e 208,28 metros até o ponto **71**, de coordenadas **N 7.556.288,96m** e **E 794.055,70m**; 194°12'57" e 41,78 metros até o ponto **72**, de coordenadas **N 7.556.248,46m** e **E 794.045,44m**; 191°52'03" e 245,66 metros até o ponto **73**, de coordenadas **N 7.556.008,05m** e **E 793.994,92m**; 103°55'23" e 531,30 metros até o ponto **74**, de coordenadas **N 7.555.880,21m** e **E 794.510,61m**; 193°59'00" e 21,06 metros até o ponto **75**, de coordenadas **N 7.555.859,77m** e **E 794.505,52m**; 175°08'56" e 343,17 metros até o ponto **76**, de coordenadas **N 7.555.517,83m** e **E 794.534,54m**; 265°43'38" e 255,01 metros até o ponto **77**, de coordenadas **N 7.555.498,83m** e **E 794.280,24m**; 175°13'19" e 229,55 metros até o ponto **78**, de coordenadas **N 7.555.270,08m** e **E 794.299,36m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215; deste, segue confrontando com a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215, com os seguintes azimutes e distâncias: 262°55'40" e 1.068,13 metros até o ponto **79**, de coordenadas **N 7.555.138,57m** e **E 793.239,36m**; 264°37'04" e 1.894,56 metros até o ponto **80**, de coordenadas **N 7.554.960,86m** e **E 791.353,15m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215; deste, segue atravessando a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215, com o seguinte azimute e distância: 167°51'12" e 46,19 metros até o ponto **81**, de coordenadas **N 7.554.915,70m** e **E 791.362,87m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215 (alça de acesso); deste, segue confrontando com a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215 (alça de acesso), com os seguintes azimutes e distâncias: 251°42'25" e 105,93 metros até o ponto **82**, de coordenadas **N 7.554.882,45m** e **E 791.262,29m**; 208°50'58" e 31,75 metros até o ponto **83**, de coordenadas **N 7.554.854,64m** e **E 791.246,97m**; 145°25'43" e 24,88 metros até o ponto **84**, de coordenadas **N 7.554.834,15m** e **E 791.261,09m**; 117°18'15" e 7,28 metros até o ponto **85**, de coordenadas **N 7.554.830,81m** e **E 791.267,56m**; 146°26'18" e 65,54 metros até o ponto **86**, de coordenadas **N 7.554.776,20m** e **E 791.303,79m**; 168°40'29" e 29,38 metros até o ponto **87**, de coordenadas **N 7.554.747,39m** e **E 791.309,56m**; 173°17'44" e 69,98 metros até o ponto **88**, de coordenadas **N 7.554.677,89m** e **E 791.317,73m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215 (alça de acesso); deste, segue atravessado a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215 (alça de acesso), com o seguinte azimute e distância: 263°18'41" e 23,78 metros até o ponto **89**, de coordenadas **N 7.554.675,12m** e **E 791.294,11m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-497; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal RBB-479, com os seguintes azimutes e distâncias: 190°29'57" e 8,18 metros até o ponto **90**, de coordenadas **N 7.554.667,08m** e **E 791.292,62m**; 197°23'54" e 7,69 metros até o ponto **91**, de coordenadas **N 7.554.659,74m** e **E 791.290,32m**; 209°14'18" e 7,58 metros até o ponto **92**, de coordenadas **N 7.554.653,13m** e **E 791.286,62m**; 221°26'34" e 7,98 metros até o ponto **93**, de coordenadas **N 7.554.647,15m** e **E 791.281,34m**; 233°34'04" e 7,59 metros até o ponto **94**, de coordenadas **N 7.554.642,64m** e **E 791.275,23m**; 245°34'46" e 4,06 metros até o ponto **95**, de coordenadas **N 7.554.640,96m** e **E 791.271,53m**; 254°05'47" e 30,14 metros até o ponto **96**, de coordenadas **N 7.554.632,70m** e **E 791.242,54m**; 245°38'46" e 18,43 metros até o ponto **97**, de coordenadas **N 7.554.625,10m** e **E 791.225,75m**; 238°06'17" e 17,09 metros até o ponto **98**, de coordenadas **N 7.554.616,07m** e **E 791.211,24m**; 230°44'25" e 20,29 metros até o ponto **99**, de coordenadas **N 7.554.603,23m** e **E 791.195,53m**; 220°52'30" e 148,73 metros até o ponto **100**, de coordenadas **N 7.554.490,77m** e **E 791.098,20m**; 221°31'28" e 18,31 metros até o ponto **101**, de coordenadas **N 7.554.477,06m** e **E**



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

791.086,06m; 222°52'03" e 18,24 metros até o ponto **102**, de coordenadas N 7.554.463,69m e E 791.073,65m; 224°09'52" e 17,94 metros até o ponto **103**, de coordenadas N 7.554.450,82m e E 791.061,15m; 225°22'11" e 15,34 metros até o ponto **104**, de coordenadas N 7.554.440,04m e E 791.050,23m; 226°29'18" e 16,06 metros até o ponto **105**, de coordenadas N 7.554.428,98m e E 791.038,58m; 227°39'45" e 15,68 metros até o ponto **106**, de coordenadas N 7.554.418,42m e E 791.026,99m; 228°49'25" e 17,07 metros até o ponto **107**, de coordenadas N 7.554.407,18m e E 791.014,14m; 229°59'32" e 14,87 metros até o ponto **108**, de coordenadas N 7.554.397,62m e E 791.002,75m; 230°59'16" e 12,95 metros até o ponto **109**, de coordenadas N 7.554.389,47m e E 790.992,69m; 231°56'55" e 13,97 metros até o ponto **110**, de coordenadas N 7.554.380,86m e E 790.981,69m; 232°58'21" e 14,53 metros até o ponto **111**, de coordenadas N 7.554.372,11m e E 790.970,09m; 234°01'58" e 13,33 metros até o ponto **112**, de coordenadas N 7.554.364,28m e E 790.959,30m; 234°55'45" e 13,12 metros até o ponto **113**, de coordenadas N 7.554.356,74m e E 790.948,56m; 235°25'28" e 406,08 metros até o ponto **114**, de coordenadas N 7.554.126,29m e E 790.614,20m; 234°10'31" e 22,04 metros até o ponto **115**, de coordenadas N 7.554.113,39m e E 790.596,33m; 231°46'18" e 20,33 metros até o ponto **116**, de coordenadas N 7.554.100,81m e E 790.580,36m; 229°37'54" e 17,60 metros até o ponto **117**, de coordenadas N 7.554.089,41m e E 790.566,95m; 227°37'37" e 18,21 metros até o ponto **118**, de coordenadas N 7.554.077,14m e E 790.553,50m; 225°28'42" e 19,48 metros até o ponto **119**, de coordenadas N 7.554.063,48m e E 790.539,61m; 223°10'23" e 21,51 metros até o ponto **120**, de coordenadas N 7.554.047,79m e E 790.524,89m; 220°42'32" e 21,36 metros até o ponto **121**, de coordenadas N 7.554.031,60m e E 790.510,96m; 218°20'04" e 21,44 metros até o ponto **122**, de coordenadas N 7.554.014,78m e E 790.497,66m; 215°50'20" e 22,56 metros até o ponto **123**, de coordenadas N 7.553.996,49m e E 790.484,45m; 213°01'19" e 26,88 metros até o ponto **124**, de coordenadas N 7.553.973,95m e E 790.469,80m; 210°27'52" e 26,57 metros até o ponto **125**, de coordenadas N 7.553.951,05m e E 790.456,33m; 206°37'19" e 31,53 metros até o ponto **126**, de coordenadas N 7.553.922,86m e E 790.442,20m; 203°26'18" e 18,20 metros até o ponto **127**, de coordenadas N 7.553.906,16m e E 790.434,96m; 248°47'40" e 6,61 metros até o ponto **128**, de coordenadas N 7.553.903,77m e E 790.428,80m; 283°51'05" e 5,26 metros até o ponto **129**, de coordenadas N 7.553.905,03m e E 790.423,69m; 313°40'32" e 4,89 metros até o ponto **130**, de coordenadas N 7.553.908,41m e E 790.420,15m, situado no cruzamento do limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-497 com o limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-161; deste, segue pela Estrada Municipal RBB-161, com os seguintes azimutes e distâncias: 2°41'18" e 34,54 metros até o ponto **131**, de coordenadas N 7.553.942,91m e E 790.421,77m; 10°54'33" e 69,54 metros até o ponto **132**, de coordenadas N 7.554.011,19m e E 790.434,93m; 11°00'45" e 63,87 metros até o ponto **133**, de coordenadas N 7.554.073,88m e E 790.447,13m; 9°54'48" e 139,93 metros até o ponto **134**, de coordenadas N 7.554.211,72m e E 790.471,22m; 8°54'04" e 123,70 metros até o ponto **135**, de coordenadas N 7.554.333,93m e E 790.490,36m; 9°58'37" e 82,02 metros até o ponto **136**, de coordenadas N 7.554.414,71m e E 790.504,57m; 16°21'30" e 59,26 metros até o ponto **137**, de coordenadas N 7.554.471,57m e E 790.521,26m; 17°47'27" e 55,70 metros até o ponto **138**, de coordenadas N 7.554.524,61m e E 790.538,28m; 19°31'42" e 19,06 metros até o ponto **139**, de coordenadas N 7.554.542,57m e E 790.544,65m; 25°53'09" e 17,73 metros até o ponto **140**, de coordenadas N 7.554.558,52m e E 790.552,39m; 42°52'52" e 28,69 metros até o ponto **141**, de coordenadas N 7.554.579,54m e E 790.571,91m; 47°10'24" e 48,10 metros até o ponto **142**, de coordenadas N 7.554.612,24m e E 790.607,19m; 46°14'12" e 45,21 metros



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

até o ponto **143**, de coordenadas **N 7.554.643,51m** e **E 790.639,84m**; 59°11'32" e 50,41 metros até o ponto **144**, de coordenadas **N 7.554.669,33m** e **E 790.683,14m**; 63°46'11" e 71,97 metros até o ponto **145**, de coordenadas **N 7.554.701,14m** e **E 790.747,70m**; 44°20'28" e 60,86 metros até o ponto **146**, de coordenadas **N 7.554.744,67m** e **E 790.790,24m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215; deste, segue atravessando a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215, com o seguinte azimute e distância: 333°37'06" e 30,74 metros até o ponto **147**, de coordenadas **N 7.554.772,21m** e **E 790.776,58m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215; deste, segue confrontando com a Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°41'15" e 242,56 metros até o ponto **148**, de coordenadas **N 7.554.664,69m** e **E 790.559,15m**; 243°49'56" e 52,88 metros até o ponto **149**, de coordenadas **N 7.554.641,37m** e **E 790.511,69m**, situado no limite da faixa de domínio da Rodovia Luis Augusto de Oliveira -SP-215 e na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 15.794; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 15.794, com o seguinte azimute e distância: 313°03'33" e 353,29 metros até o ponto **150**, de coordenadas **N 7.554.882,58m** e **E 790.253,56m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-254; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-254, com o seguinte azimute e distância: 313°03'31" e 13,36 metros até o ponto **151**, de coordenadas **N 7.554.891,70m** e **E 790.243,80m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 8.375; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 8.375, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°03'48" e 138,09 metros até o ponto **152**, de coordenadas **N 7.554.985,99m** e **E 790.142,91m**; 9°49'17" e 77,91 metros até o ponto **153**, de coordenadas **N 7.555.062,76m** e **E 790.156,20m**; 14°20'48" e 181,81 metros até o ponto **154**, de coordenadas **N 7.555.238,90m** e **E 790.201,25m**; 13°25'53" e 199,46 metros até o ponto **155**, de coordenadas **N 7.555.432,90m** e **E 790.247,58m**; 36°05'40" e 411,46 metros até o ponto **156**, de coordenadas **N 7.555.765,38m** e **E 790.489,98m**; 33°16'37" e 136,91 metros até o ponto **157**, de coordenadas **N 7.555.879,84m** e **E 790.565,10m**; 338°26'55" e 391,52 metros até o ponto **158**, de coordenadas **N 7.556.243,99m** e **E 790.421,28m**; 339°11'30" e 120,42 metros até o ponto **159**, de coordenadas **N 7.556.356,56m** e **E 790.378,50m**; 339°56'05" e 119,04 metros até o ponto **160**, de coordenadas **N 7.556.468,37m** e **E 790.337,66m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-251; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal RBB-251, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°17'16" e 81,40 metros até o ponto **161**, de coordenadas **N 7.556.511,16m** e **E 790.406,91m**; 61°36'51" e 128,23 metros até o ponto **162**, de coordenadas **N 7.556.572,12m** e **E 790.519,72m**; 63°17'05" e 104,01 metros até o ponto **163**, de coordenadas **N 7.556.618,88m** e **E 790.612,63m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-251; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-251, com o seguinte azimute e distância: 333°16'51" e 13,30 metros até o ponto **164**, de coordenadas **N 7.556.630,76m** e **E 790.606,65m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 18.277; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 18.277, com os seguintes azimutes e distâncias: 348°22'20" e 22,97 metros até o ponto **165**, de coordenadas **N 7.556.653,26m** e **E 790.602,02m**; 337°33'55" e 21,17 metros até o ponto **166**, de coordenadas **N 7.556.672,83m** e **E 790.593,94m**; 350°53'22" e 28,92 metros até o ponto **167**, de coordenadas **N 7.556.701,39m** e **E 790.589,36m**; 340°45'02" e 39,16 metros até o ponto **168**, de coordenadas **N 7.556.738,36m** e **E 790.576,45m**; 19°04'18" e 28,74 metros até o ponto **169**, de coordenadas **N 7.556.765,52m** e **E 790.585,84m**; 28°17'41" e 25,34 metros até o ponto **170**, de coordenadas **N 7.556.787,83m** e **E 790.597,85m**; 39°30'35" e 48,11 metros até o ponto **171**, de coordenadas **N 7.556.824,95m** e **E**



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

790.628,46m; 34°36'01" e 32,83 metros até o ponto 172, de coordenadas N 7.556.851,97m e E 790.647,10m; 79°06'19" e 30,58 metros até o ponto 173, de coordenadas N 7.556.857,75m e E 790.677,13m; 82°13'30" e 57,95 metros até o ponto 174, de coordenadas N 7.556.865,59m e E 790.734,55m; 7°16'38" e 31,74 metros até o ponto 175, de coordenadas N 7.556.897,07m e E 790.738,57m; 319°42'40" e 221,51 metros até o ponto 176, de coordenadas N 7.557.066,04m e E 790.595,33m; 65°06'51" e 138,87 metros até o ponto 177, de coordenadas N 7.557.124,48m e E 790.721,31m; 328°36'23" e 26,51 metros até o ponto 178, de coordenadas N 7.557.147,11m e E 790.707,50m; 331°47'49" e 111,70 metros até o ponto 179, de coordenadas N 7.557.245,55m e E 790.654,71m; 346°01'24" e 39,58 metros até o ponto 180, de coordenadas N 7.557.283,96m e E 790.645,15m; 330°06'30" e 207,40 metros até o ponto 181, de coordenadas N 7.557.463,77m e E 790.541,79m; 237°08'43" e 382,24 metros até o ponto 182, de coordenadas N 7.557.256,40m e E 790.220,69m; 236°20'28" e 468,35 metros até o ponto 183, de coordenadas N 7.556.996,82m e E 789.830,86m; 236°58'41" e 258,74 metros até o ponto 184, de coordenadas N 7.556.855,82m e E 789.613,92m; 278°22'29" e 117,20 metros até o ponto 185, de coordenadas N 7.556.872,89m e E 789.497,97m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.590; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.590, com os seguintes azimutes e distâncias: 333°53'37" e 54,75 metros até o ponto 186, de coordenadas N 7.556.922,05m e E 789.473,88m; 14°07'56" e 46,36 metros até o ponto 187, de coordenadas N 7.556.967,01m e E 789.485,20m; 26°33'01" e 86,74 metros até o ponto 188, de coordenadas N 7.557.044,60m e E 789.523,97m; 38°42'18" e 47,66 metros até o ponto 189, de coordenadas N 7.557.081,79m e E 789.553,77m; 30°30'52" e 54,67 metros até o ponto 190, de coordenadas N 7.557.128,89m e E 789.581,53m; 17°09'14" e 50,35 metros até o ponto 191, de coordenadas N 7.557.177,00m e E 789.596,38m; 16°27'39" e 28,09 metros até o ponto 192, de coordenadas N 7.557.203,94m e E 789.604,34m; 354°51'46" e 31,72 metros até o ponto 193, de coordenadas N 7.557.235,53m e E 789.601,50m; 335°56'58" e 75,94 metros até o ponto 194, de coordenadas N 7.557.304,88m e E 789.570,55m; 38°18'39" e 68,48 metros até o ponto 195, de coordenadas N 7.557.358,61m e E 789.613,00m; 4°14'29" e 99,51 metros até o ponto 196, de coordenadas N 7.557.457,85m e E 789.620,36m; 48°19'04" e 145,40 metros até o ponto 197, de coordenadas N 7.557.554,54m e E 789.728,95m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.589; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.589, com o seguinte azimute e distância: 1°58'54" e 148,65 metros até o ponto 198, de coordenadas N 7.557.703,10m e E 789.734,09m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.588; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.588, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°42'48" e 256,03 metros até o ponto 199, de coordenadas N 7.557.892,51m e E 789.561,82m; 310°30'27" e 87,57 metros até o ponto 200, de coordenadas N 7.557.949,39m e E 789.495,24m; 1°47'15" e 28,53 metros até o ponto 201, de coordenadas N 7.557.977,91m e E 789.496,13m, situado na divisa da Área do Antigo Ramal de Estrada de Ferro de Ribeirão Bonito, Trecho São Carlos / Novo Horizonte, da Divisão Dominial da RFFSA, Secretaria do Patrimônio da União; deste, segue confrontando com a Área do Antigo Ramal de Estrada de Ferro de Ribeirão Bonito, Trecho São Carlos / Novo Horizonte, da Divisão Dominial da RFFSA, Secretaria do Patrimônio da União, com os seguintes azimutes e distâncias: 87°23'48" e 199,70 metros até o ponto 202, de coordenadas N 7.557.986,98m e E 789.695,62m; 102°47'52" e 71,82 metros até o ponto 203, de coordenadas N 7.557.971,07m e E 789.765,66m, situado na divisa da Área do Antigo Ramal de Estrada de Ferro de Ribeirão Bonito, Trecho São Carlos / Novo Horizonte, da Divisão Dominial da RFFSA, Secretaria do Patrimônio da União; deste, segue atravessando a Área do Antigo Ramal de Estrada



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

de Ferro de Ribeirão Bonito, Trecho São Carlos / Novo Horizonte, da Divisão Dominial da RFFSA, Secretaria do Patrimônio da União, com o seguinte azimute e distância: 24°45'42" e 20,89 metros até o ponto **204**, de coordenadas **N 7.557.990,04m** e **E 789.774,41m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.710; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 12.710, com o seguinte azimute e distância: 7°46'40" e 74,04 metros até o ponto **205**, de coordenadas **N 7.558.063,40m** e **E 789.784,43m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-070; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-070, com o seguinte azimute e distância: 16°26'53" e 11,58 metros até o ponto **206**, de coordenadas **N 7.558.074,51m** e **E 789.787,71m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-070; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal RBB-070, com os seguintes azimutes e distâncias: 106°28'20" e 25,39 metros até o ponto **207**, de coordenadas **N 7.558.067,31m** e **E 789.812,06m**; 113°15'19" e 62,28 metros até o ponto **208**, de coordenadas **N 7.558.042,72m** e **E 789.869,28m**; 121°04'07" e 31,84 metros até o ponto **209**, de coordenadas **N 7.558.026,29m** e **E 789.896,55m**; 121°04'11" e 22,26 metros até o ponto **210**, de coordenadas **N 7.558.014,80m** e **E 789.915,62m**; 125°30'09" e 145,32 metros até o ponto **211**, de coordenadas **N 7.557.930,41m** e **E 790.033,92m**; 122°50'16" e 25,54 metros até o ponto **212**, de coordenadas **N 7.557.916,56m** e **E 790.055,38m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 3.965; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 3.965, com os seguintes azimutes e distâncias: 24°25'18" e 21,28 metros até o ponto **213**, de coordenadas **N 7.557.935,94m** e **E 790.064,18m**; 24°12'12" e 55,34 metros até o ponto **214**, de coordenadas **N 7.557.986,42m** e **E 790.086,87m**; 24°13'30" e 47,86 metros até o ponto **215**, de coordenadas **N 7.558.030,07m** e **E 790.106,51m**; 23°53'57" e 82,69 metros até o ponto **216**, de coordenadas **N 7.558.105,67m** e **E 790.140,01m**; 23°57'09" e 58,97 metros até o ponto **217**, de coordenadas **N 7.558.159,56m** e **E 790.163,95m**; 24°23'30" e 21,82 metros até o ponto **218**, de coordenadas **N 7.558.179,43m** e **E 790.172,96m**; 329°31'20" e 45,29 metros até o ponto **219**, de coordenadas **N 7.558.218,46m** e **E 790.149,99m**; 329°32'33" e 71,02 metros até o ponto **220**, de coordenadas **N 7.558.279,68m** e **E 790.113,99m**; 329°33'09" e 22,46 metros até o ponto **221**, de coordenadas **N 7.558.299,04m** e **E 790.102,61m**; 329°37'28" e 4,85 metros até o ponto **222**, de coordenadas **N 7.558.303,22m** e **E 790.100,16m**; 330°01'52" e 36,15 metros até o ponto **223**, de coordenadas **N 7.558.334,54m** e **E 790.082,10m**; 55°19'32" e 72,00 metros até o ponto **224**, de coordenadas **N 7.558.375,50m** e **E 790.141,31m**; 282°38'52" e 33,43 metros até o ponto **225**, de coordenadas **N 7.558.382,82m** e **E 790.108,69m**; 284°32'39" e 444,40 metros até o ponto **226**, de coordenadas **N 7.558.494,42m** e **E 789.678,53m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 19.682; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 19.682, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°02'32" e 55,67 metros até o ponto **227**, de coordenadas **N 7.558.540,99m** e **E 789.708,84m**; 27°15'30" e 74,65 metros até o ponto **228**, de coordenadas **N 7.558.607,35m** e **E 789.743,03m**; 71°45'02" e 21,49 metros até o ponto **229**, de coordenadas **N 7.558.614,08m** e **E 789.763,44m**; 22°01'50" e 42,26 metros até o ponto **230**, de coordenadas **N 7.558.653,25m** e **E 789.779,29m**; 29°05'08" e 14,34 metros até o ponto **231**, de coordenadas **N 7.558.665,78m** e **E 789.786,26m**; 33°14'03" e 105,97 metros até o ponto **232**, de coordenadas **N 7.558.754,42m** e **E 789.844,34m**; 32°52'38" e 105,76 metros até o ponto **233**, de coordenadas **N 7.558.843,24m** e **E 789.901,75m**; 109°30'05" e 137,29 metros até o ponto **234**, de coordenadas **N 7.558.797,41m** e **E 790.031,16m**; 109°22'12" e 102,51 metros até o ponto **235**, de coordenadas **N 7.558.763,41m** e **E 790.127,87m**; 28°18'10" e 154,41 metros até o ponto **236**, de coordenadas **N 7.558.899,36m** e **E 790.201,08m**; 97°20'30" e 35,76 metros até o ponto **237**, de



Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

coordenadas **N 7.558.894,79m** e **E 790.236,55m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-244; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal RBB-244, com o seguinte azimute e distância: **96°53'21"** e **152,63 metros** até o ponto **238**, de coordenadas **N 7.558.876,48m** e **E 790.388,08m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-244; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-244, com o seguinte azimute e distância: **96°53'01"** e **26,20 metros** até o ponto **239**, de coordenadas **N 7.558.873,34m** e **E 790.414,09m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.957; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.957, com os seguintes azimutes e distâncias: **99°09'56"** e **48,23 metros** até o ponto **240**, de coordenadas **N 7.558.865,66m** e **E 790.461,70m**; **99°12'59"** e **55,51 metros** até o ponto **241**, de coordenadas **N 7.558.856,77m** e **E 790.516,49m**; **28°24'46"** e **95,98 metros** até o ponto **242**, de coordenadas **N 7.558.941,19m** e **E 790.562,16m**; **28°19'56"** e **23,35 metros** até o ponto **243**, de coordenadas **N 7.558.961,74m** e **E 790.573,24m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-153; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-153, com o seguinte azimute e distância: **66°06'59"** e **13,29 metros** até o ponto **244**, de coordenadas **N 7.558.967,12m** e **E 790.585,39m**, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 8.025; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 8.025, com os seguintes azimutes e distâncias: **62°51'34"** e **21,81 metros** até o ponto **245**, de coordenadas **N 7.558.977,07m** e **E 790.604,80m**; **57°21'18"** e **61,73 metros** até o ponto **246**, de coordenadas **N 7.559.010,37m** e **E 790.656,78m**; **81°36'13"** e **35,61 metros** até o ponto **247**, de coordenadas **N 7.559.015,57m** e **E 790.692,01m**; **32°49'44"** e **113,50 metros** até o ponto **248**, de coordenadas **N 7.559.110,94m** e **E 790.753,54m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-080; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-080, com o seguinte azimute e distância: **84°21'42"** e **13,30 metros** até o ponto **249**, de coordenadas **N 7.559.112,25m** e **E 790.766,78m**, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-080; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal RBB-080, com o seguinte azimute e distância: **354°21'38"** e **117,74 metros** até o ponto **250**, de coordenadas **N 7.559.229,42m** e **E 790.755,21m**, situado na margem de um córrego Afluente do Ribeirão Bonito; deste, segue pela referida margem do referido córrego, com os seguintes azimutes e distâncias: **64°26'32"** e **20,10 metros** até o ponto **251**, de coordenadas **N 7.559.238,09m** e **E 790.773,34m**; **72°03'05"** e **10,06 metros** até o ponto **252**, de coordenadas **N 7.559.241,19m** e **E 790.782,91m**; **91°34'37"** e **12,35 metros** até o ponto **253**, de coordenadas **N 7.559.240,85m** e **E 790.795,26m**, situado na foz do córrego Afluente do Ribeirão Bonito com o Ribeirão Bonito; deste, segue pela margem do Ribeirão Bonito, com os seguintes azimutes e distâncias: **5°30'16"** e **6,36 metros** até o ponto **254**, de coordenadas **N 7.559.247,18m** e **E 790.795,87m**; **39°08'05"** e **6,78 metros** até o ponto **255**, de coordenadas **N 7.559.252,44m** e **E 790.800,15m**; **57°38'50"** e **2,97 metros** até o ponto **256**, de coordenadas **N 7.559.254,03m** e **E 790.802,66m**; **56°20'47"** e **8,70 metros** até o ponto **257**, de coordenadas **N 7.559.258,85m** e **E 790.809,90m**; **70°43'12"** e **16,08 metros** até o ponto **258**, de coordenadas **N 7.559.264,16m** e **E 790.825,08m**; **68°27'37"** e **10,98 metros** até o ponto **259**, de coordenadas **N 7.559.268,19m** e **E 790.835,29m**; **64°55'52"** e **11,99 metros** até o ponto **260**, de coordenadas **N 7.559.273,27m** e **E 790.846,15m**; **41°04'00"** e **8,14 metros** até o ponto **261**, de coordenadas **N 7.559.279,41m** e **E 790.851,50m**; **14°48'44"** e **14,86 metros** até o ponto **262**, de coordenadas **N 7.559.293,78m** e **E 790.855,30m**; **9°41'14"** e **18,01 metros** até o ponto **263**, de coordenadas **N 7.559.311,53m** e **E 790.858,33m**; **4°46'34"** e **11,53 metros** até o ponto **264**, de coordenadas **N 7.559.323,02m** e **E 790.859,29m**; **29°24'33"** e **9,10 metros** até o ponto **265**, de coordenadas **N 7.559.330,95m** e **E 790.863,76m**; **32°28'16"** e **4,82 metros** até o ponto

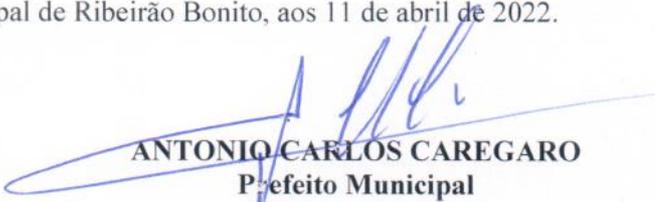


Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito Estado de São Paulo

266, de coordenadas N 7.559.335,02m e E 790.866,35m; 55°26'34" e 6,05 metros até o ponto 267, de coordenadas N 7.559.338,45m e E 790.871,33m; 47°40'10" e 10,17 metros até o ponto 268, de coordenadas N 7.559.345,30m e E 790.878,85m; 60°16'39" e 6,33 metros até o ponto 269, de coordenadas N 7.559.348,44m e E 790.884,35m; 73°57'18" e 16,61 metros até o ponto 270, de coordenadas N 7.559.353,03m e E 790.900,31m; 74°41'28" e 8,41 metros até o ponto 271, de coordenadas N 7.559.355,25m e E 790.908,42m; 57°56'23" e 8,87 metros até o ponto 272, de coordenadas N 7.559.359,96m e E 790.915,94m; 4°32'38" e 4,54 metros até o ponto 273, de coordenadas N 7.559.364,49m e E 790.916,30m; 317°25'01" e 4,36 metros até o ponto 274, de coordenadas N 7.559.367,70m e E 790.913,35m; 349°35'46" e 6,20 metros até o ponto 275, de coordenadas N 7.559.373,80m e E 790.912,23m; 352°33'31" e 4,94 metros até o ponto 276, de coordenadas N 7.559.378,70m e E 790.911,59m; 1°38'24" e 14,33 metros até o ponto 277, de coordenadas N 7.559.393,02m e E 790.912,00m; 16°58'08" e 9,77 metros até o ponto 278, de coordenadas N 7.559.402,36m e E 790.914,85m; 26°33'54" e 4,29 metros até o ponto 279, de coordenadas N 7.559.406,20m e E 790.916,77m; 6°58'35" e 17,70 metros até o ponto 280, de coordenadas N 7.559.423,77m e E 790.918,92m; 336°49'15" e 19,31 metros até o ponto 281, de coordenadas N 7.559.441,52m e E 790.911,32m; 0°05'56" e 11,59 metros até o ponto 282, de coordenadas N 7.559.453,11m e E 790.911,34m; 6°31'11" e 9,86 metros até o ponto 283, de coordenadas N 7.559.462,91m e E 790.912,46m; 43°33'09" e 9,80 metros até o ponto 284, de coordenadas N 7.559.470,01m e E 790.919,21m; 51°15'54" e 13,09 metros até o ponto 285, de coordenadas N 7.559.478,20m e E 790.929,42m; 27°57'05" e 19,78 metros até o ponto 286, de coordenadas N 7.559.495,67m e E 790.938,69m; 20°43'57" e 16,72 metros até o ponto 287, de coordenadas N 7.559.511,31m e E 790.944,61m, situado na margem do Ribeirão Bonito e na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.055; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.055, com o seguinte azimute e distância: 88°05'15" e 239,01 metros até o ponto 288, de coordenadas N 7.559.519,29m e E 791.183,48m, situado no limite da faixa de domínio da Estrada Municipal RBB-149; deste, segue atravessando a Estrada Municipal RBB-149, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°26'03" e 13,54 metros até o ponto 289, de coordenadas N 7.559.520,60m e E 791.196,96m, situado na divisa com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.055; deste, segue confrontando com o imóvel objeto da Matrícula nº 2.055, com o seguinte azimute e distância: 83°27'30" e 894,99 metros até o ponto 1, ponto inicial da presente descrição.

Artigo 2º A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Bonito, aos 11 de abril de 2022.


ANTONIO CARLOS CAREGATO
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BONITO – SP

DIRETORIA MUNICIPAL DE OBRAS, HABITAÇÃO, LOGÍSTICA E INFRAESTRUTURA

PARECER SOBRE AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO

ABRIL DE 2022

A iniciativa de ampliar o perímetro urbano da Cidade de Ribeirão Bonito SP sustenta-se, dentre questões objetivas, políticas e econômicas. Com base em informações levantadas nos últimos anos, foi feito uma análise da atual ocupação dentro do perímetro urbano disponível hoje para o município, conforme demonstra a imagem abaixo, figura 1 (Lei Municipal 2274 de 2012).



FIGURA 1: Atual perímetro ATUAL urbano do município de Ribeirão Bonito SP – indicado pela linha azul

Na presente situação urbana da cidade vista pela imagem de satélite é possível observar bairros razoavelmente ocupados e com edificações em suas quadras, fazendo-se exceção algumas áreas sem construções, áreas verdes protegidas por questões ambientais e/ou outras propriedades com declividades elevadas, depressões, vales e grotas. Em Ribeirão Bonito, em particular, temos a presença de um relevo com diversos morros, espaços que não podem ser ocupados pelo uso urbano de uma cidade mas podem constituir áreas verdes protegidas dentro do próprio espaço urbano, questão fundamental para manutenção da qualidade de vida dos munícipes e valorização ambiental da cidade.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BONITO – SP

DIRETORIA MUNICIPAL DE OBRAS, HABITAÇÃO, LOGÍSTICA E INFRAESTRUTURA

Vale ressaltar que a zona urbana é caracterizada por edificações contínuas, habitações, meio-fio, calçadas, rede de iluminação, serviços de saúde, educação, saneamento ambiental, lazer, entre outras características. Já a zona rural pode ser caracterizada por espaços com campo, com atividades de agricultura e pecuária, extrativismo e turismo rural.

Alguns sinais para a necessidade de ampliação do perímetro urbano podem ser observados na região nordeste da cidade, conforme a figura 2, onde é possível notar a área ocupada pelo cemitério municipal, que se encontra no limite do perímetro urbano e rural. Atualmente não existe mais espaço no interior do cemitério para o aumento de número de sepulcros, uma demanda de expansão futura que deve ser considerado no contexto desta alteração perimetral da cidade.

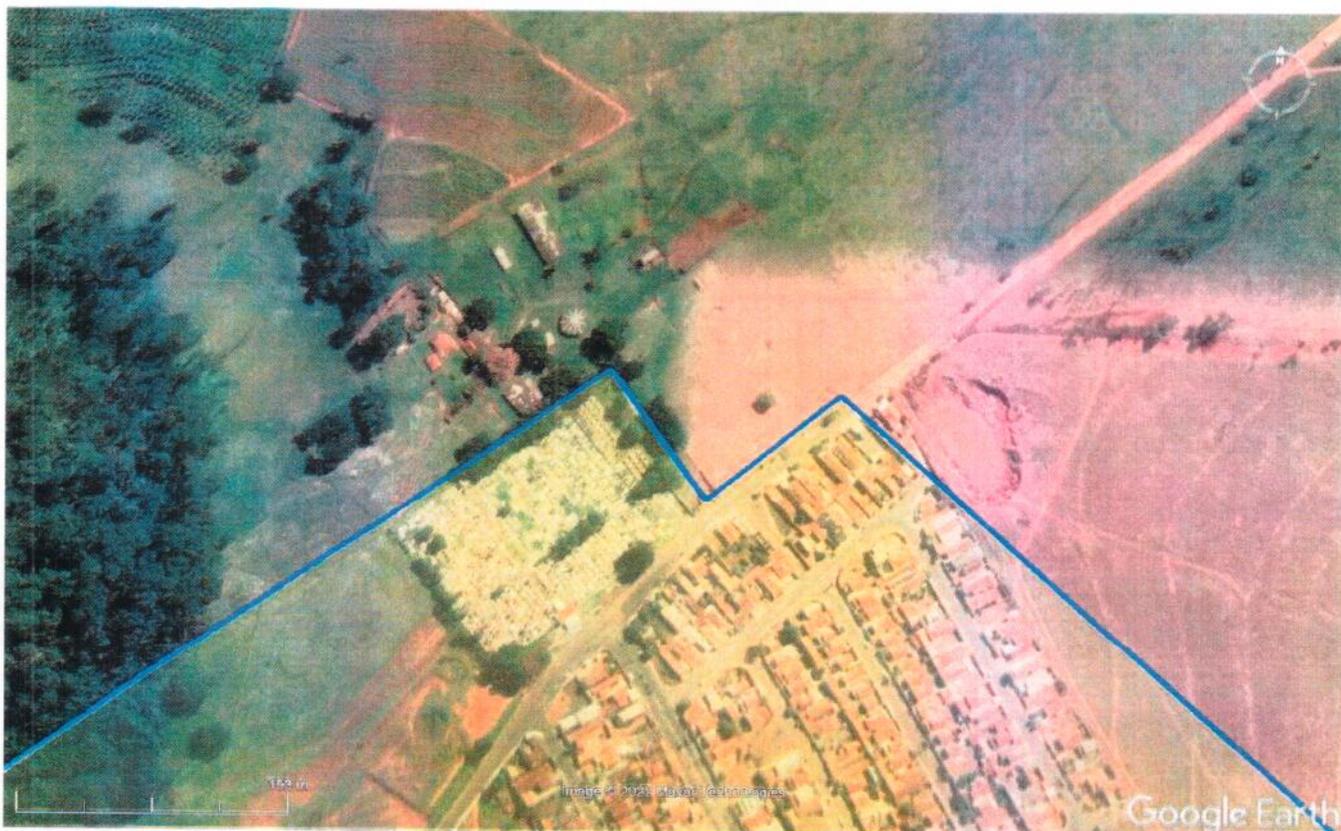


FIGURA 2: Cemitério municipal – região nordeste do município – perímetro ATUAL urbano

Outro sinal de necessidade de ampliação urbana existe em área contida entre as áreas centrais, nordeste e noroeste da cidade, conforme a figura 3 (região entre os bairros Jardim Centenário e Malvinas), com aproveitamento das infraestruturas viárias locais como as Avenidas da Saudade e Irmãos Zeraik. Apesar desta região conter elementos de sensível proteção ambiental, deve-se atentar ao aumento de ocupação rural com características de ocupação urbana, fato que deve ser trabalhado dentro do melhor entendimento político-administrativo do município.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BONITO – SP

DIRETORIA MUNICIPAL DE OBRAS, HABITAÇÃO, LOGÍSTICA E INFRAESTRUTURA



FIGURA 3: Região entre o Centro, Malvinas e Jardim Centenário – perímetro ATUAL urbano

Outra região fora dos limites urbanos e de grande importância para o município de Ribeirão Bonito é a região sul (Figura 4), área com o acesso principal da cidade na ligação à rodovia SP-215. A boa localização mais distante das áreas residenciais e proximidade com a rodovia estadual favorece à criação de um distrito industrial, haja vista que os ventos predominantes se deslocam predominantemente do norte para o sul.



FIGURA 4: Região Sul - Proximidades do acesso com a rodovia SP-215 – perímetro ATUAL urbano

Em estudos e debates internos, realizados entre 2019 e 2021, chegou-se à uma nova proposição para delimitação de perímetro urbano (Figura 5), o qual, caso aprovado, deve ser ponderadamente estudado perante as propostas empreendedoras para uso do solo, mediante respeito rigoroso às legislações, normas e políticas de ocupação do solo Estado de São Paulo e cidade de Ribeirão Bonito.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO BONITO – SP

DIRETORIA MUNICIPAL DE OBRAS, HABITAÇÃO, LOGÍSTICA E INFRAESTRUTURA

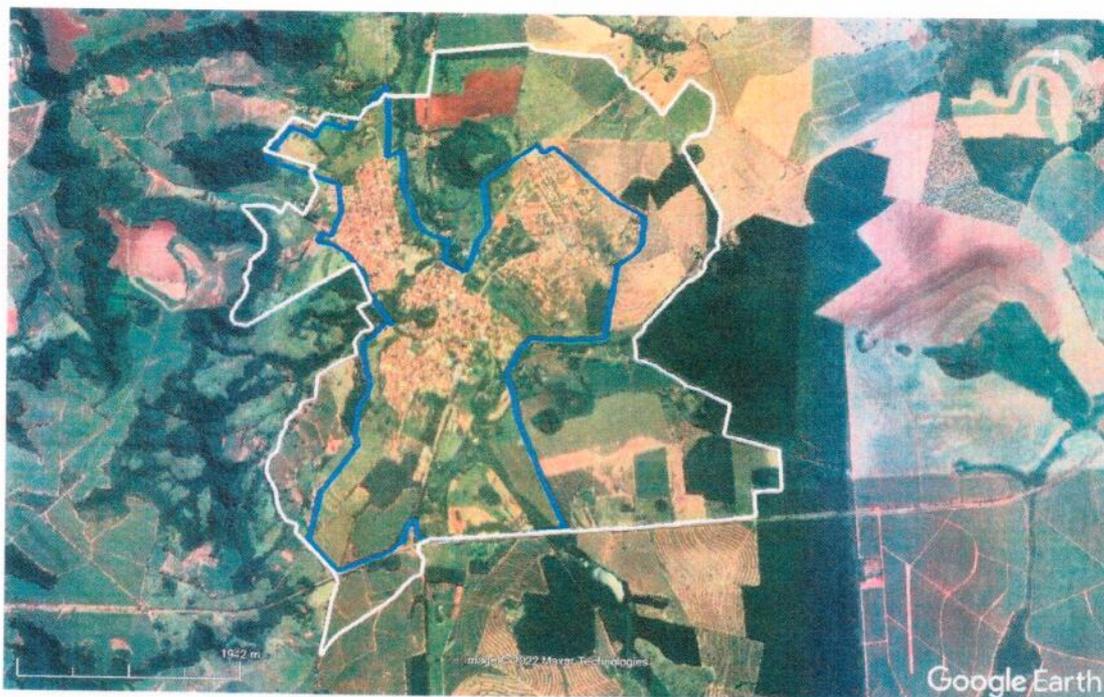


FIGURA 5: Proposição de NOVO perímetro urbano (em branco) para o Município de Ribeirão Bonito SP

Desta forma, ancorada nas funções sociais da cidade e atenta aos novos parcelamentos e aos projetos apresentados para o entorno das regiões a serem incluídas dentro do perímetro urbano, a presente proposta contempla o desenvolvimento local, aproveitando os recursos naturais, o parcelamento do solo, os pontos estratégicos ordenados às tendências de ocupação das áreas mais propícias com principal foco ao desenvolvimento industrial e econômico do município.

Ribeirão Bonito, 06 de abril de 2022

Eng^a Maria Luci Simões de Bodas Contin

Departamento de Obras

Eng. Rafael Silva dos Santos

Diretor do Departamento de Obras

Eng. Rafael Luiz Mangieri

Departamento de Obras

Antônio Carlos Caregaro

Prefeito Municipal